

DUIN

krant

Kom
naar de
officiële
opening
van de
DUINhal
Zaterdag
17 sept.

Opening
DUINhal
zaterdag
17 sept.

Strand aan
je voet

September 2022



“Het bruisend hart van DUIN.”

Tien jaar geleden begonnen we met de eerste werkzaamheden voor DUIN. En we waren toen al een paar jaar bezig met planvorming! Nu is tien jaar een hele tijd, maar het gebied is dan ook onherkenbaar veranderd. Het grootste deel van DUIN is inmiddels klaar. En veel mensen hebben in DUIN hun thuis gevonden.

Vanaf het eerste begin, toen we in 2008 aan de prijsvraag voor dit gebied deelnamen en het Masterplan DUIN voor het eerst vorm kreeg, was er sprake van een bruisend hart in het gebied. Een plek met winkels, horeca, zorgvoorzieningen en ruimte voor festiviteiten. Dit hart lag vanaf de eerste schetsen al waar het toekomstige DUINplein komt en de DUINhal ligt: op de plek waar de duinen, het strand, de Marina en de hoogbouw bij elkaar komen. Het is dan ook een heel bijzonder moment dat we de DUINhal officieel en feestelijk kunnen openen! Samen met Pier 39 in San Francisco en de toekomstige horeca in Havana vormt de DUINhal het kloppende hart van DUIN. Je kunt hier terecht voor de dagelijkse boodschappen en verse maaltijden of een lekkere lunch. Voor heerlijk ijs, of een drankje in de zon op het terras. Maar ook voor het nieuwste van het nieuwste op het gebied van watersport. En hoe handig is het dat je hier ook voor zorg terecht kunt, bijvoorbeeld bij de tandarts en bij de buitenschoolse opvang. De DUINhal zelf is een spectaculair gebouw, een echte eye-catcher met de grote houten spanten, het vele glas en de bijzondere vloer. Die vloer die bovendien naadloos over zal lopen in de toekomstige bestrating van het DUINplein. De kleuren en patronen verbeelden de waaiers van zand die de golven op het strand achterlaten. En via dat DUINplein loop je straks het Almeerderstrand op. Voor nieuwe bezoekers zal het moeilijk voor te stellen zijn dat de dijk hier verstopt zit onder het duinlandschap. Wég is die barrière! En op het strand is ook van alles gaande. Niet alleen zijn de grote evenementen opgeschoven naar de zuidzijde, op het strand organiseert Strandlab culturele activiteiten. Er is dus van alles gaande in DUIN. In deze speciale editie van de DUINKrant lees je er alles over. Ik wens je heel veel leesplezier en een fantastische nazomer in DUIN!

Maarten Janssen, Directeur Projecten DUIN, Amvest

Het enige winkelcentrum ter wereld dat in een duin gebouwd is wordt zaterdag 17 september officieel geopend. Kom je ook?



Kevin, Naomi en de verse maaltijden van PLUS. Pagina 6

De gezichten van de DUINhal

Gold for: Uitgever Amvest **Art direction, fotografie & redactie** Merktuig.nl, Amsterdam. Niets uit deze uitgave mag gekopieerd worden zonder toestemming van de uitgever. Amvest is niet aansprakelijk voor eventuele onjuistheden in deze uitgave. Amvest is niet verantwoordelijk voor handelingen van derden welke mogelijkerwijs voortvloeien uit het lezen van deze uitgave. © 2022. We hebben ons uiterste best gedaan om bronnen en rechthebbenden van al het beeldmateriaal te achterhalen. Mocht u onverhoopt toch menen de rechten te bezitten of de genoemde bron klopt niet, neem dan contact op via info@merktuig.nl.



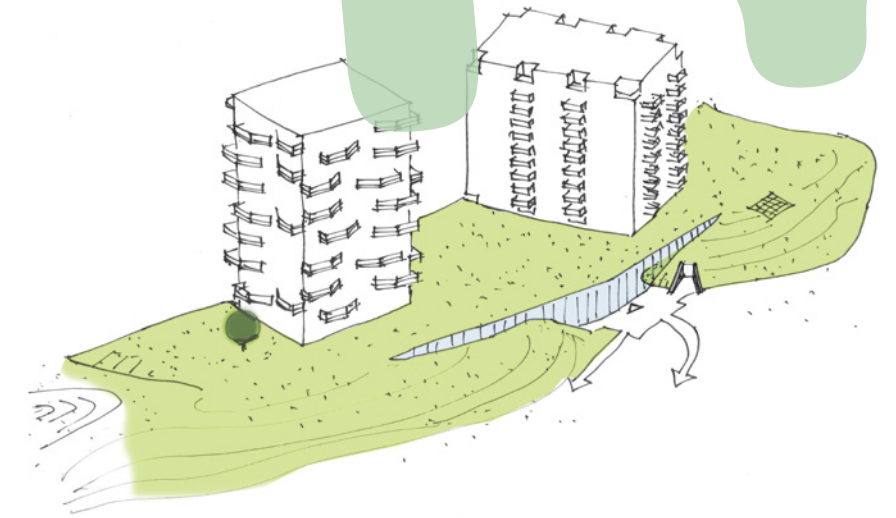
Het ontwerp van het eerste winkelcentrum ooit, was geïnspireerd op **een Italiaans marktplein**. Elk jaar wordt er voor **een miljoen** euro aan muntjes in de Trevi-fontein in Rome gegooid, het geld gaat naar de Italiaanse versie van de voedselbank: **een speciale supermarkt**. Surfen is een van de oudste sporten op aarde, in Peru stond men **5.000 jaar geleden** al op het board. In de steentijd **‘knipten’ mensen elkaar’s haar**, dat moet best een klus zijn geweest want de schaar werd pas door de Egyptenaren uitgevonden. In Japan staat een pretpark geheel in het teken van **het gerecht Ramen**. Net als pasta is ijs uitgevonden in China: 2.300 jaar geleden combineerden ze **sneeuw met fruit of honing**. De grootste ijscoupe ooit is gemaakt van 17.000 liter ijs, **het toetje was 3,5 meter** hoog. **Chocola is goed voor de tanden!** In cacaobonen zitten stoffen die slechte bacteriën helpen bestrijden. Tandglazuur is **de hardste substantie** die ons lichaam aanmaakt. De eerste schooltuintjes werden na de Tweede Wereldoorlog aangelegd, omdat er een tekort aan voedsel was. Een kind van 4 stelt **gemiddeld 437 vragen** per dag.

De DUINhal opent op 17 september. Lees er alles over in deze speciale editie van de DUINKrant.



“We laten ons inspireren door het landschap en de bewoners van DUIN.”

DUINhal, een winkelcentrum in het duin



- 4 Programma opening DUINhal
- 6 DUINhal ondernemers: winkeliers met een hart voor DUIN
- 10 Zes keer ontspannen op toplocaties in DUIN
- 12 StrandLAB Almere – Culturele broedplaats aan het IJmeer
- 14 DUINhal, een winkelcentrum in het duin
- 15 Bouwen aan de DUINhal

inhoud

Kom zaterdag 17 september naar de officiële opening van de DUINhal

De DUINhal is er voor jou!

Om 13:00 starten live optredens in de DUINhal. Vanaf 16:00 uur is de officiële opening met een spetterend optreden van Steven Kazàn. Dat wil je niet missen! Tot 17 september in de DUINhal!

De DUINhal is spiksplinternieuw. Het is hoog tijd voor een housewarming en daarom organiseren de ondernemers van de DUINhal een openingsfeest, samen met Amvest en beheerder Sweco. Maar ook na zaterdag 17 september zal er regelmatig iets bijzonders te zien of doen zijn in het hart van DUIN, daar zorgen de ondernemers voor. Ze startten een winkeliersvereniging om het hart van DUIN te doen laten kloppen.

Podium

Iedere twee weken komen de ondernemers bij elkaar. Ze bespreken praktische zaken en zoeken naar manieren om Almere naar de DUINhal te halen. Ze willen samenwerken met andere Almeerse bedrijven en culturele initiatieven die een podium nodig hebben, zodat er elk weekend iets bijzonders te doen is in de DUINhal. Denk aan autodealers die een nieuw model auto komen promoten, een proeverij, een lokale dansgroep die een mooie choreografie toont of een weekend sportief samenkomen voor een spel jeu de boules.

Welkom

Ook initiatieven uit de buurt zijn meer dan welkom. Omwonenden, jong en oud, mogen de DUINhal gebruiken om er evenementen te organiseren, of om er in alle rust te vergaderen. De winkeliers houden de lijntjes graag kort, dus als je iets in de DUINhal wilt doen kan je het beste even binnen lopen bij Valoris Tandartsen, RamenRamen, Salon Bloom, PLUS, VANDENBERG, KCA, Zuyder of MINT.

Voor iedereen

De DUINhal is er voor iedereen. Voor bewoners van DUIN en omgeving, maar ook voor alle Duitsers en Belgen die speciaal naar Almere komen voor gear en advies van VANDENBERG.

In een duin

Het is een luxe plek om je boodschappen te doen, je vrienden te ontmoeten of je eens goed te laten verzorgen. Vanuit de DUINhal loop je zo het strand op voor een lunch aan het water of een uurtje op je surfboard. Waar op de wereld kan zo iets? Alleen in de DUINhal. Het enige winkelcentrum ter wereld dat in een duin is gebouwd.

Kennismaken

De Duinhal is geen saai winkelcentrum met steeds dezelfde internationale grote ketens. De ondernemers stoppen hun ziel en zaligheid in het samenstellen van het lekkerste ijsje of de perfecte kom Japanse ramen. De meesten wonen zelf in DUIN of in de buurt, dus je komt ze nog wel eens tegen. We stellen ze op de volgende pagina's graag aan je voor!

Ieder weekend iets leuks in de DUINhal

De winkeliersvereniging is nog in oprichting. Binnenkort kun je op hun website, socials en op affiches in de DUINhal zelf zien wat er allemaal te doen is. Hier alvast een greep uit het aanbod.

Zaterdag 17 september 2022

13:00 uur Muziek!
16:00 - 17:30 uur Officiële opening DUINhal met Steven Kazàn.

Zondag 18 september 2022

13:30 - 15:30 uur Meet en greet met game figuur Sonic, schminken, een clownsact en springkussen.

Zaterdag 8 oktober 2022

Dance United uit Almere Poort treedt op.

Zondag 4 december 2022

Sint en Piet in de DUINhal.

Zaterdag 16 december 2022

Kerstprevenement - doe inspiratie op voor het kerstdiner in een DUINhal vol heerlijke hapjes, gemaakt door lokale ondernemers.

Zaterdag 24 december 2022

Schaatsen in de DUINhal!

De gezichten van de DUINhal

“PLUS houdt van hoge kwaliteit en dus van vers.” Onze dagelijks gekookte maaltijden en salades zijn erg gewild, mensen komen er voor terug,” zegt Ed Slooten, eigenaar van PLUS Duin: “En niet alleen mensen uit DUIN; ook Almere Poort en Muiderberg komen hier. Vanwege onze kwaliteit natuurlijk en dat je hier twee uur gratis kunt parkeren is ook niet mis.”

Ambacht

Slooten neemt zoveel mogelijk ambachtelijk gemaakte producten op in het assortiment. “Ik zoek naar specialistische bedrijven uit de buurt die onderscheidend zijn; vlees van Nice to Meet bijvoorbeeld, of Flevosap. De mergpijpjes en truffels van familiebedrijf Van der Linde in hartje Amsterdam zijn een regelrechte hit.”

Familiebedrijf

De supermarkt, to go en restaurant de DUINKamer zijn trouwens ook een familiebedrijf, hij runt ze samen met zijn dochter en zoon. “Mijn dochter Naomi doet de winkel, mijn zoon Kevin de horeca. Daar hebben ze nu iets nieuws. Je kunt je afhaalmenu vooraf bestellen via onze QR-code. Superhandig. Je haalt je pizza op en loopt door naar het strand!”



“Een familiebedrijf met een neus voor kwaliteit.”

PLUS en de DUINKamer



“Bij ons voelt het alsof je even in Japan bent.”

RamenRamen

Ook voor een stukje Japan kan je in de DUINhal terecht. Bij RamenRamen maken ze die typisch Japanse bouillon gevuld met noodles en smaakvolle, gezonde ingrediënten zoals miso en zeewier.

Inspiratie

Ramen is een heerlijk verwarmende maaltijdsoep, bereid door het team van RamenRamen – het eethuis van Toan Trung Nguyen. Nguyen: “Ik ben erg geïnspireerd door de Japanse cultuur en manier van leven en werken. Voor mij zijn smaak, kwaliteit, hygiëne en netheid absoluut prioriteiten.” Voeg daar doorzettingsvermogen aan toe: “Tussen de start en de naderende opening zaten twee zware covid-jaren. Er waren vaak momenten dat ik de handdoek in de ring wilde gooien. Dankzij de steun van mijn vrouw, onze ouders, familie en medewerkers heb ik de moed er in kunnen houden.”

Waardevolle toevoeging

Gelukkig heeft hij volgehouden. RamenRamen is een waardevolle toevoeging aan het culinaire aanbod in Almere, dat vooral uit sushi, Europees eten, snackbars en lunchrooms bestaat. Trung: “Bij ons voelt het alsof je even in Japan bent, alsof je in een klein steegje ergens in Sapporo van een authentieke ramen aan het genieten bent, tot je voldaan en tevreden weer naar buiten stapt.”

Vanaf september kun je in DUIN terecht voor tandheelkundige zorg voor het hele gezin. Steven, Jessica en Kevin Chin Jen Sem, twee broers en een zus, openen dan Valoris Tandartsen in de DUINhal.

Sterk team

De drie vormen een sterk team, vullen elkaar aan om hun gezamenlijk doel te realiseren: de inwoners van DUIN een onbezorgde en stralende glimlach te geven. Jessica: “Als tandarts is het mijn expertise een gebit zodanig op te knappen dat iemand weer vrij durft te lachen, of eindelijk weer pijnvrij kan kauwen.”

De praktijk wordt een prettige plek, ingericht in de sfeer van DUIN. Praktijkmanager Steven: “Wij komen uit het district Nickerie van Suriname.”

In het ressort Wageningen hadden onze ouders een supermarkt. De band die wij hadden met onze klanten was als die tussen burens; een informele en vriendschappelijke relatie. We hopen dat mensen in DUIN datzelfde gevoel bij ons zullen krijgen.” Jessica: “Ik vind het fijn dat je als tandarts een band met mensen opbouwt. Je ziet de meeste klanten elk half jaar, je ziet de kinderen opgroeien. Dat is heel leuk om te mee te maken.”



Wil je je inschrijven? Scan de QR-code!



“Als tandarts bouw je een band met de mensen op.”

Valoris Tandartsen



“Kinderen enthousiast maken.”

KinderCentrum Almere

Opgroeien in DUIN wordt nóg een stukje leuker. DUIN telt twee kinderdagverblijven waarbij de grotere kinderen (vanaf 6 jaar) terecht kunnen bij de uitdagende bso's van KinderCentrumAlmere (KCA) in de DUINhal. Ze kunnen kiezen tussen afwisselende activiteiten, zoals Koken & Bakken, Outdoor, Handvaardigheid & Techniek en Musical. Bij Outdoor kunnen ze suppen, boogschieten of skateboarden. In de nabije toekomst komen daar wellicht ook meisjesvoetbal en hockey bij.

Gezond eten

Lekker actief bezig zijn zorgt voor de nodige trek. Voor alle kinderen staat aan het eind van de middag een warme maaltijd klaar. Deze wordt dagelijks vers bereid door een ervaren kok, die rekening houdt met allergieën en geloofsovertuigingen.

Missie

Leo van Belzen (directeur-eigenaar) vat de missie van KCA helder samen: “We willen dat de kinderen later terugkijken op een leerzame periode vol plezier. We willen ze voor het leven enthousiast maken voor sport en bewegen, dat ze hun creativiteit ontwikkelen en uitdagingen aan durven gaan. Daarbij hoort natuurlijk ook dat kinderen ervaren dat samenwerken en luisteren naar elkaar belangrijk en fijn is.”

Lekker in je vel zitten. Als er één ding bijdraagt aan een fris gevoel, dan is het wel een mooi geknipt kapsel. Verzorgd haar dat past bij je gezicht geeft je dat subtiële beetje glamour. Shirley van Dijk begrijpt hoe dit werkt. Deze zomer opende ze Salon Bloom in de DUINhal.

Hoge score

Het is haar tweede salon, ze runt ook Bibob in Almere Muziekwijk – goed voor 1.300 reviews met een gemiddeld cijfer van 9,5. Het geheim achter die hoge score? Van Dijk: “Luisteren is het allerbelangrijkst. Goed luisteren en goed doorvragen. We beginnen pas wanneer we een duidelijk beeld hebben van iemands wensen. Sfeer draagt ook bij. De nieuwe salon geven we met zorg vorm, in de kleuren van het duinlandschap, met een mooie waslounge en een barberzone.”

Team

“Onze gasten voelen dat we een hecht team vormen. We proberen het beste uit onszelf te halen door trainingen te volgen en elkaar te motiveren. En, ook niet onbelangrijk; we schenken goede koffie en thee. Zo creëren we een gevoel van warmte, luxe, professionaliteit en gezelligheid. Dat wordt gewaardeerd.” Van Dijk: “Bloom ademt een gevoel van luxe, klasse, vrijheid, ontspanning en professionaliteit. Het past bij ons, bij DUIN en bij onze gasten.”

“Onze gasten voelen dat we een hecht team vormen.”

Kapsalon Bloom

“Klanten zien ontspannen en genieten, daar doen we het voor.”



MINT.

MINT. is een ijssalon, barista café, pâtisserie en chocolaterie in één. Een plek waar je kunt genieten van goede service en een lekker momentje voor jezelf.

Hart voor hun vak

Alles wat je bij MINT. bestelt is van hoge kwaliteit, gemaakt door ambachtelijke leveranciers met hart voor hun vak. Eigenaars Selma en Michel kiezen hun producten met zorg: het ijs wordt van verse koemelk gemaakt door een Italiaanse familie. Een jonge chocolatier met al wat prijzen op zijn naam maakt luxe chocolade en macarons. De koffiebonen worden vers gebrand bij een kleinschalig familiebedrijf dat alles weet van goede smaak.

Drijfveren

Michel: “Werken met mensen, van niets iets maken, ontdekken, iets perfectioneren, buiten de kaders denken, iets goeds bieden en klanten zien ontspannen en genieten, dat zijn onze drijfveren.” Selma: “Ja, we hebben hier keihard voor gewerkt en zijn echt enorm trots.” Kom proeven dus, bij MINT.!

“Koffie, shoppen en meteen door naar het strand.”

VANDENBERG

Filiaalmanager Olivier Vink

“Als ik hier sta en om me heen kijk ben ik trots. Het is precies geworden wat ik voor me zag toen het hier nog een bouwplaats was: een speciaalzaak zoals in Hoorn, maar in alles mooier, ruimer en luxer”, aldus Kai van den Berg, eigenaar van VANDENBERG. Hij koos voor de DUINhal omdat het gebied hem inspireert.

Uitzonderlijk

VANDENBERG is al 40 jaar een begrip in Hoorn en ver daarbuiten. Wekelijks komen er mensen uit Duitsland en België voor advies en goede surfspullen. Zij komen nu ook naar DUIN.

Luxe locatie

Van den Berg: “Het kennisniveau van het personeel hier is net zo hoog als in Hoorn. Het verschil is dat we daar op een industrieterrein zitten; hier op een luxe locatie. We werken samen met brasserie-restaurant Zuyder, een prachtig horecabedrijf. Je kan in onze winkel koffie drinken, shoppen en daarna loop je meteen met je nieuwe gear naar het strand!”

Gladys Camphuijsen woont in DUIN en startte Zuyder na het organiseren van een grote picknick op het Almeerderstrand: “Ik wilde de burens beter leren kennen en dit leek me een leuke manier. Ed Slooten van PLUS hielp me. Ik heb een achtergrond in de horeca en wilde altijd al zelf iets openen. Ed stelde voor dat in de DUINhal te doen. Zo is het allemaal begonnen!”

Zuyderzee

De naam Zuyder verwijst naar de Zuiderzee, die lag waar DUIN nu ligt. In het restaurant hangt een kaart waarop je dat kunt zien. Er komt er een grote speelboot, de Zuyder, in de kinderhoek te staan en ook de menukaart verwijst naar de zee. Het aanbod is gevarieerd; met vis, vlees, vega en vegan. Je kunt er brunchen, dineren en heerlijke cocktails drinken. Camphuijsen: “Mijn favoriet is de amaretto sour.”

Samenwerken

Zuyder en VANDENBERG delen een ruimte. Camphuijsen: “Dat werkt goed. Ons publiek gaat goed samen. En hun personeel eet bij ons.” Zuyder organiseert regelmatig feestjes, events en bedrijfsuitjes met Sail Today en WingXperience. “Wij verzorgen het eten, zij het wingsurfen. Heel leuk!”

“Eten in de sfeer van de Zuiderzee.”



Zuyder

1,2,3... Ontspan!

Wat hebben we het gemist: lekker een drankje doen met vrienden, op date in een restaurant. De tijd vergeten, gewoon genieten. Gelukkig kan het weer! En goed ook! Naast de DUINhal telt DUIN maar liefst vier fantastische horecaplekken. Alle vier met een eigen vibe; met goede smaken, een superterras en een fantastisch uitzicht. Het beste kun je ze natuurlijk alle vier een keer uitproberen. Wedden dat je terug komt? En wat ook weer kan: je lekker in het zweet werken! In een heerlijke gym met alles erop en eraan. Luxe en toch betaalbaar. En wat dacht je van Wingsurfen op het IJmeer? In DUIN ben je topfit en toprelaxed.



Sinds mei kun je bij WingXperience leren wingsurfen en -foilen op het IJmeer. Je staat op een surfboard en houdt een opblaasbare wing in je handen. De wind trekt je over het water heen. Om te wingfoilen monteer je een foil onder je board. Door de foil komt je board uit het water. Het resultaat is dat je kan vliegen over het meer. Te gek!

Verslingerd aan watersport

Tessa Beumer en Bjorn Verheul geven al jaren les op de meest exotische plekken. Ze deden de opleiding tot sportdocent aan de ALO en raakten verslingerd aan watersport. Toen ze het wingfoilen ontdekten besloten ze hun eigen school te starten. Almere bleek de perfecte plek voor zowel beginners als gevorderden. Ze werken er samen met Sail Today en surfshop VANDENBERG.

Het water op

De eerste les begint op het strand. De klasjes zijn klein: max. 4 deelnemers. “Je krijgt gerichte tips en veel aandacht. Het persoonlijke is onze kracht.” zegt Beumer: “We laten je zien hoe je op een board moet staan en met de wing omgaat. Dat duurt een kwartier. Dan gaan we het water op!”

Les

Het wingfoilseizoen loopt van mei tot oktober. In die maanden kun je les krijgen. Heb je een eigen wetsuit? Super! Heb je die niet, geen probleem. Je kunt ‘m lenen op locatie.

Zestien jaar geleden, toen Almere Poort werd gebouwd, streken de eigenaars van Poortdok neer op het Almeerderstrand. De gemeente had de ervaren horeca ondernemers gevraagd om drie maanden voor sfeer en lekker eten te zorgen, terwijl de huizen van Poort werden verkocht. Het restaurant was zo’n succes, dat het bleef. Inmiddels is het een klassieker. Een leuke, frisse strandtent, met een uitgebreid menu. De chef combineert gerechten van de traditionele kaart zoals biefstuk en saté, met vegetarische en vegan opties.

Alle seizoenen

Tot voor kort was Poortdok een zomerrestaurant. In de winter staken de eigenaren hun energie in hun andere onderneming: De Lichtfabriek in Haarlem. Dit jaar opent Poortdok ook tijdens herfst en winter - in de weekenden - en kun je er (kerst)borrels, vergaderingen en groepsdiners boeken.

Groot strand

Het pand was oorspronkelijk neergezet om een seizoen te blijven staan. Zodra het kan komt er een nieuw, mooi, duurzaam pand. Eigenaar Joost Berkhout is blij met de ontwikkeling van DUIN. “Nu, met plekken als Pier 39 en Zuyder erbij, zie en voel je: er gebeurt echt wat. Ik zou wel 10 jaar in de toekomst willen kijken. Dan heb je een hele mooie wijk, ik heb er veel vertrouwen in. En dat alles aan dat heerlijke strand. Het Almeerderstrand is goed groot, niet zomaar een stadsstrandje.” Perfect voor een strandwandeling en een bezoek aan Poortdok!



Een wijds uitzicht, ruim terras met loungebanken, lekker eten en drinken en een tot in de puntjes verzorgd interieur. Het team van HarborHouse heeft gastvrijheid hoog in het vaandel.

Uitwaaien

Het restaurant kijkt uit over Marina Muiderzand en het IJmeer, en ademt dat vrije gevoel van uitwaaien op een boot of aan de kade. Dit wordt versterkt door het beleid dat werken op de laptop niet is toegestaan, tenzij je hier een aparte ruimte voor boekt. De ruimte van het restaurant is flexibel in te delen. In overleg plan je een borrel, meeting, walking dinner, trouwerij of feestje op maat. Voor groepen van 50 tot 200 man draait het team de hand niet om.

Menu

De kaart doet haar ligging aan de haven eer aan. Op het menu staan herkenbare gerechten van dagverse producten. Er valt voor ieder wat te kiezen. Je bent welkom voor een hapje of drankje, maar je kunt ook een avond lang komen tafelen. Onthaasten op een unieke locatie!

“Een plek waar iedereen zich thuis kan voelen, een verzamelplek voor buurtbewoners, dagjesmensen die naar het strand van Almere DUIN komen: iedereen die graag even wil komen ontspannen.” Dat is Pier 39 Bar & Kitchen.

Sfeer

Of je er in je eentje komt om te flexwerken, met een date om een drankje te drinken of met vrienden om karaoke te zingen en sport te volgen op een aangenaam groot scherm; er is aan je gedacht. Als toevoeging op de leuke Bar & Kitchen bouwde eigenaar Geert Smid deze zomer een mooi terras. Smid: “we willen dat de sfeer ongedwongen is zodat iedereen zich welkom voelt. De open uitstraling van het interieur en personeel draagt hieraan bij. Maar het belangrijkste is toch wel de service en hoge kwaliteit. Daar krijgen we de meeste complimenten over en daar zijn we trots op!”

Zin

Heb je zin om iets leuks mee te maken? Een High-Wine of wil je meedoen aan een pubquiz? Houd dan hun socials in de gaten of schrijf je in voor de nieuwsbrief. Even langs lopen kan natuurlijk ook.



Aan de voet van woontoren San Francisco vind je Skyline Fitness. Een volledige gym, voor iedereen.

Op maat

Wie lekker fit wil zijn hoeft zich daarvoor niet meer te verdiepen in trainingsschema's. Bij Skyline Fitness gaat het allemaal digitaal en met slimme apparaten. De geavanceerde apparatuur van Technogym ondersteunt jouw proces en biedt je een virtuele personal trainer. Ben je lid, dan is er de myWellness app. Instructeurs geven je een op maat gemaakt trainingsschema en doen een lichaamsmeting op de bodyscan, die je terug vindt in diezelfde app. Je reserveert er ook voor de small group trainingen. Heb je weinig tijd of ervaring? Kies dan voor het Bio Circuit, welke wordt ingesteld op jouw lengte en kracht. Skyline Fitness biedt ook groepslessen aan: diverse soorten yoga, boxing en circuit trainingen. Zoek je het midden tussen trainen op apparaten en een groepsles? Doe dan een begeleidde workout op de Omnia, een toestel voor functionele training.

En meer!

Je komt tot rust bij de koffiecorner of geniet je van een bezoek aan de sauna. Ook zijn er een fysiotherapeut, leefstijl coach en diëtist. Zij helpen je een gezonde levensstijl te ontwikkelen. Klinkt dit goed? Kom dan langs voor een vrijblijvende training of rondleiding.

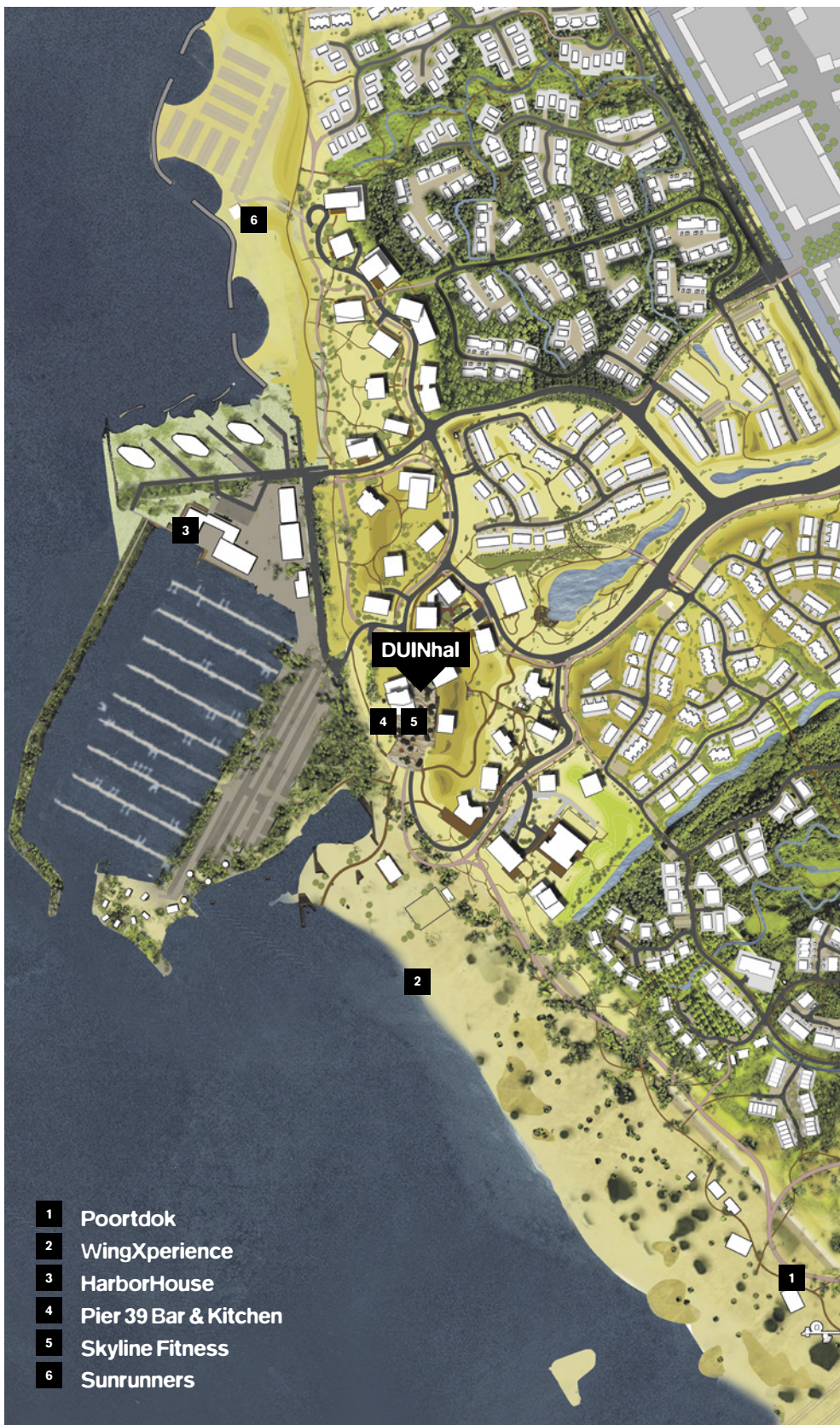
Zonsondergang boven het water. Drankje, diner of borrelplankje. Hier en daar vaart er een bootje voorbij. Welkom bij Sunrunners. Gelegen aan het IJmeer, op het terrein van de jachthaven, kun je er goed eten – de chef werkte in sterrenrestaurants – voor een relaxte prijs.

DUIN en Poort

Wat ooit begon als een pop-up hangout is uitgegroeid tot een restaurant aan het water met goede vibes. Eigenaar Ton Strang ziet steeds meer mensen uit DUIN en Poort verschijnen. “Maar we houden ons niet bezig met doelgroepen hoor. Kom gewoon als je het hier leuk vindt.”

Je eigen feestje

Voor een goede prijs kun je bij Sunrunners je eigen feestje vieren. “Wij zetten het klaar. Wat je zelf moet doen is grillen en je biertje pakken. Chill&grill noemen we het.” En dat in combinatie met die zonsondergangen. “De mooiste. Je ziet ze bij ons perfect. Als de zon onder gaat en de kitesurfers opspringen uit het water zie je hun silhouet tegen de zon: sunrunners.”





StrandLAB Almere
Locatietheater
aan het IJmeer

Een culturele broedplaats voor makers, onderzoekers en bewoners

Meta van Drunen en Cleo Thomas op de bank bij StrandLAB

Aan de voet van DUIN, op het Almeerderstrand, kun je terecht bij StrandLAB; een culturele broedplaats voor kunstenaars, makers, onderzoekers én voor publiek en bewoners van DUIN. “Al onze projecten zijn gericht op de omgeving,” zegt programmamedewerker Cleo Thomas. “De plek waar we zitten spreekt tot de verbeelding van veel kunstenaars. Ze zijn gefascineerd door de overgang tussen de aangelegde natuur, de stedelijke bebouwing en door de bewoners die in een snel veranderende wijk hun thuis aan het maken zijn. Je kunt de mensen, dieren en gewassen in DUIN omschrijven als pioniers. Ze zijn hier pas sinds kort. Op nieuw land. Zo’n plek in wording intrigeert.”

Pioniersgeest

StrandLAB verbindt Almere met lokale, landelijke en internationale makers die zich laten inspireren door het landschap en de bewoners van DUIN. Via StrandLAB delen zij hun vondsten en gevonden verhalen met het publiek. Verschillende keren per jaar organiseert StrandLAB open dagen en bijeenkomsten waar iedereen welkom is om te komen kijken én om mee te doen. Dat meedoen vormt onderdeel van de werkwijze van StrandLAB: maken mét en voor lokale makers en bewoners. Dit jaar doen twee inwoners van DUIN mee en voor volgend jaar zijn ze op zoek naar nieuwe makers. Lijkt het je leuk een programma te maken, of andersoortig vrijwilligerswerk te doen? Meld je dan aan. Jouw bijdrage is van harte welkom.

Ligbedjes

Interim Directeur Meta van Drunen heeft StrandLAB de afgelopen twee jaar helpen vorm te geven. Eén van de leukste projecten die ze heeft kunnen faciliteren was de voorstelling *STIL, het strand*, die in 2020 werd gemaakt door theatermaker Lieke Benders en collectief Hoge Fronten. Benders verdiepte zich in het leven van de bewoners van DUIN. Ze nodigde de toeschouwers uit om op ligbedjes plaats te nemen op het strand. Via kop telefoons hoorde het publiek de DUINbewoners over hun ervaringen. Van Drunen: “Het was een mooie verzameling van verhalen vanuit het perspectief van de nieuwe bewoners. Liggend op het strand onder dekentjes hoorde je stemmen uit de huizen. Dat contrast werkte goed.” Benders was ook betrokken bij de opening van Atelier StrandLAB, de plek waar de kunstenaars tijdens hun onderzoek kunnen werken en verblijven. Tijdens het maken van de voorstelling had ze opgevangen dat er in de jonge wijk

behoefte was aan ontmoetingsplekken en dus gebruikte ze de ruimte van het toen kersverse atelier om samen met de bewoners uit te zoeken hoe ze het liefst samen wilden komen. Afgelopen juni droeg ze het stokje over aan een nieuwe directeur, Frédérique Kreeftenberg.

Meedoen

Het programma van StrandLAB zit vol initiatieven en je bent dus van harte welkom om te komen kijken en mee te doen. Een greep uit de plannen: Muriel van der Wal start dit jaar een lichtkunstwerk, waarbij ze bewoners van DUIN vraagt haar te helpen met een lichtspektakel voor 2023. Bioloog en beeldend kunstenaar Sietse van der Wal organiseert struinsessies in de natuur, waar je alles te weten komt over de pioniersdieren en -planten en componist Miranda Driessen brengt jazz & poëzie naar het strand. Weer een andere maker onderzoekt de mogelijkheid een lokaal ritueel te ontwikkelen. Naast Almeerse programmamakers biedt StrandLAB het hele jaar door plek aan verschillende artist in residences. Na de zomer, op 1 en 2 oktober, organiseert StrandLAB een verhalenweekend genaamd ‘Oerknal’. Oerknal is tweedaags evenement waar verhalen verbonden aan het landschap een podium krijgen. Zo toont spokenword artiest Sandy Bosmans het repertoire dat zij met jongeren gemaakt heeft over plekken in de kustzone van Poort, wandel je met kunstenaars langs hun *street art* kunstwerk, geeft Sietse van der Wal een eindpresentatie van de resultaten van zijn residentie en nog veel meer mooie verhalen en belevenissen in het landschap. Wil je meedenken, helpen of deelnemen aan de activiteiten van StrandLAB? Stuur een mailtje naar info@StrandLABAlmere.nl. Voor je het weet maak je van alles mee op het Almeerderstrand.



Almeerderstrand: strand voor iedereen

De gemeente Almere ziet het Almeerderstrand als een icoon voor de stad. Een plek waar sport, cultuur en recreatie samen komen. Het is het grootste recreatiestrand van de stad en van de grotere regio daar omheen.

In het gebied is al jaren het enige theaterspektakelgezelschap van Nederland gevestigd: Vis à Vis. Zij krijgen de komende jaren een definitieve plek in het gebied. Hun podium en tribune worden verplaatst, ze komen dichterbij het spoor te staan. Op het strand heeft StrandLAB extra werkruimte gekregen. Langs het strand zal nog een aantal strandpaviljoens zich vestigen. Stad & Natuur, bekend in Almere om de mooie programma’s voor kinderen en volwassenen over natuur- en milieueducatie, zal vanuit dit gebied gaan werken. In het plan Stadsduin voor actieve cultuur zijn de kaders voor al deze ontwikkelingen geschetst. Gebiedsprogrammeur Erica Haffmans is in 2022 gestart om deze ontwikkelingen verder vorm te geven en te coördineren. Dat doet zij graag samen met ondernemers, culturele partners en bewoners uit het gebied. Je kunt haar bereiken via de mail: egmhaffmans@almere.nl of telefonisch op 06 14 86 10 22.



Meer weten over
(de toekomst van)
het Almeerderstrand?
Scan de QR-code.

De eerste schets van de DUINhal in het duin.



DUINhal, een winkelcentrum in het duin

De keuze om een duinlandschap aan te leggen is allesbepalend geweest voor de vorm die de bouwwerken in DUIN hebben aangenomen. Alle ideeën en ontwerpen van Amvest, Klunder, BVR en ZUS zijn dienend aan het landschap. De onstaansgeschiedenis van de DUINhal is hier een perfect voorbeeld van.

In het duin

In de oorspronkelijke schetsen van DUIN stond een traditioneel winkelcentrum getekend. Er zou een boulevard komen met winkels en daarboven een vierlaagse galerijflat met hoogopgaande torens. Naarmate het DUINlandschap meer vorm kreeg, werd duidelijk dat het veel logischer was om het winkelcentrum visueel op te laten gaan in de omgeving. In plaats van een autoweg langs een boulevard, kozen ze voor een ontwerp waarbij de auto te gast is. De winkelboulevard ging op de schop en de grondbeginselen van de DUIN appartementen werden bepaald. Het centrum van DUIN kwam tot leven, bestaande uit een plein met veel groen, een geheel in het duin opgenomen winkelcentrum, een ondergrondse parkeergarage en meerdere woongebouwen. De boulevard werd meer dan een functionele plek die toegang biedt tot winkels en woningen; een autoluw plein in de duinen ontstond, waar je graag even op adem komt.

De winkels kregen een plek in het duin in plaats van óp het duin. Zo werden alle elementen stuk voor stuk ingepast in het landschap. Zelfs de expeditiestraat verdween onder de grond.

Een glooiend dak

De overgangen tussen natuur en de gevelpui zijn gaan glooien. Er kwamen duinglooiingen op het dak en er werd een duin tegen de gevel aan ontworpen, waardoor de DUINhal steeds verder in het duin verdween. Op deze manier bleef het concept van een duinlandschap intact en behielden de achterliggende woontorens, Het Anker, Het Baken, De Boei en Catamaran, hun uitzicht.

Binnen

De ingangen van de DUINhal verschijnen spontaan in het landschap. De hoofdingang zit herkenbaar in de knik van de voorgevel met de verhoging in het duindak. Deze verhoging met extra dakramen maakt dat er zonlicht valt tot diep in de DUINhal. De entrees van de woontorens zijn opgenomen

in een eigen talud. Bewoners achter de DUINhal kunnen over de duinen wandelen naar hun appartement. Je moet stevig in je kuiten zitten, het hoogste punt is 7 meter!

Perfect rond

Het glooiende principe zie je ook terug op het horizontale vlak. Oorspronkelijk liep er een boulevard in een hoek van 90 graden over de dijk, straks loopt de weg langs de appartementen. Om er een glooiing in te brengen wordt deze over de dijk heengelegd, zodat de straat in een ruime bocht om San Francisco heen loopt. Er komt een perfect rond DUINplein, met een mooie groenzone met duinlichamen tegen de gevel aan. Het idee van de glooiende groene plintbebouwingen met daarop woontorens is inmiddels ook overgenomen in het ontwerp van de tegenovergelegen woontoren Havana. Het DUINplein heeft daarmee een figuurlijke en letterlijke afronding gekregen.

“Dat we als Koopmans deze klus geklaard hebben, daar zijn wij echt trots op!”

Vaanhold en Bonnhof werken bij Koopmans Bouwgroep, de TBI-onderneming die verantwoordelijk is voor de bouw van de DUINhal en de omliggende torens: San Francisco, Sydney, Kaapstad, Havana en Valencia. Vaanhold zorgt als projectmanager dat het project binnen budget en op tijd gerealiseerd wordt. Gerwin Bonhof is als bouwplaatsmanager verantwoordelijk voor alles wat er op de bouwplaats wordt neergezet.

Interview Koopmans
Met Stefan Vaanhold
en Gerwin Bonhof



Woontoren Havana is in aanbouw

In elk bouwproces is er dat moment dat de plannen helemaal zijn uitgedacht. Ze komen los van de tekentafel om te belanden in de handen van een bouwer die er een daadwerkelijk (hoog!) gebouw van maakt. Die overgang van 2D naar 3D is altijd weer een magische ervaring. Stefan Vaanhold en Gerwin Bonhof maken de overgang van plan naar gebouw doorlopend mee.

Opdracht

De opdracht om de de DUINhal te realiseren volgde op de vraag om de woontorens San Francisco en Sydney en de parkeergarage te bouwen. Boven op de DUINhal kwamen daar ook Kaapstad en Valencia bij. De parkeergarage is tweelaags en biedt ruimte aan 875 auto's, want niet alleen de bezoekers parkeren daar maar ook de bewoners van de omliggende woontorens.

Laagsgewijs

Het bouwen van de DUINhal en omliggende gebouwen was voor beiden een geweldige uitdaging. Die zat hem vooral in het bouwen per laag, een bouwmethode die niet vaak wordt toegepast. In het ontwerp komt van alles samen: woningen, winkels, parkeren en het duinlandschap zelf. De DUINhal is om de objecten heen geplooid en deels weggewerkt in het landschap, daardoor is deze van binnen veel groter dan je van buiten zou verwachten.

Gelijktijdig

Normaliter worden gebouwen één voor één neergezet. In dit geval werden alle gebouwen tegelijk gerealiseerd en dat gaf een extra dimensie aan het project. San Francisco vormde de grootste uitdaging. De betonconstructie was complex, omdat er een klimbekisting in combinatie met een tunnelbekisting moest worden gemaakt. Het op orde houden van de waterhuishouding op het maaiveldniveau was, door de steeds veranderende hoogteverschillen tijdens de bouwfase, een flinke klus. Een andere uitdaging voor de bouwers vormde de balkconstructie van het dak van de DUINhal. Sommige balken zijn anderhalve meter hoog; een bijzonder sterke maar ook mooie en indrukwekkende constructie. Dat moet ook wel want het dak draagt een duinlandschap. Gelijktijdig werd er buiten de DUINhal even hard gewerkt. De gemeente leverde duinzand aan, heel veel vrachtwagens zand, zodat het duin waarin de DUINhal ligt tot stand kon komen.