

Ruimtestaat gebouw San Francisco

algemeen	vloer	wand	plafond	divers/temperatuur	voorzieningen
parkeerkelder	monolith gevulderd	(prefab) beton	(prefab) beton	CO ₂ detectie	LED armaturen 50% met bewegingssensor
	belijning geschilderd		kabelgoten en NUTS leidingen	stuwventilatoren	optioneel laadstation(s) voor elektrische auto's niet op eigen meterkast
(vlucht) trap(pen)	prefab, antislip	sputwerk	sputwerk		schalngat spijlhek
bergingsgang	monolith gevulderd	kalkzandsteen velling blokken	(prefab) beton	houten kozijn	LED armaturen 10% met bewegingssensor
		(prefab) beton	onder woning-winkel geïsoleerde, witte	deur met glasopening	deurautomaat
			fijnradige houtwol cementplaat	bolspiegels volgens Politiekeurmerk	
bergingsgang	monolith gevulderd		met facet randen	geventileerd volgens voorschrift	
garage naar lift hal			akoestische minerale plaat	met kantlat	
bergingen	monolith gevulderd	kalkzandsteen velling blokken tot plafond	(prefab) beton	stalen kozijn met volspaan deur	lichtpunt op schakelaar
		sparingen t.b.v. ventilatie	onder woning-winkel wit geïsoleerde,	volgens eisen Politiekeurmerk	
			houtwol cementplaat met facet randen	geventileerd volgens voorschrift	2 wcd's op 220 Volt op algemene meterkast met 6 amp zekering
hydrofoor	monolith gevulderd	kalkzandsteen velling blokken	(prefab) beton	stalen kozijn met volspaan deur	lichtpunt met schakelaar, dubbele wcd
		(prefab) beton	onder won isol wit fijndr hwc met facet	volgens eisen Politiekeurmerk	(voeding) hydrofoor
werkkast	monolith gevulderd	kalkzandsteen velling blokken	(prefab) beton	stalen kozijn met volspaan deur	uitstortgootsteen met boiler
			onder won isol wit fijndr hwc met facet	volgens eisen Politiekeurmerk	lichtpunt met schakelaar, dubbele wcd
ov kast	meterkast plaat	multiplex	beton	geventileerd volgens voorschrift	
stijgkasten	volgens eisen NUTS				
overige kasten		onbehandeld	beton		lichtpunt met schakelaar, dubbele wcd
lifthal bgg	tegels 60x60 (gelijmd)	sputwerk	sputwerk, of		LED armaturen+werk wcd
	plinttegels	RVS lift front	akoestische geperforeerd gipsplaat		deurautomaat naar garage
entreehal	tegels 60x60 (gelijmd)	sputwerk	sputwerk, of		armaturen+werk wcd
	plinttegels		akoestische geperforeerd gipsplaat		deurautomaat naar garage
luifel	bestrating	brievenbussen	stucwerk	elektrische schuifdeur	armaturen in plafond
lift/entreehal verdieping	projecttapijt met houten plint	sputwerk	sputwerk, of		LED armaturen+werk wcd
	plinttegels	RVS lift front	akoestische minerale plaat	deur met glasopening	deurautomaat naar lifthal
vluchtbordes	prefab, antislip	geïsoleerd plaatmateriaal	(prefab) beton	deur met glasopening	glazen hekwerk

Ruimtestaat appartementen San Francisco

algemeen	vloer	wand	plafond	divers/temperatuur	voorzieningen
meterkast in lithal	meterkast vloerplaat	gipsblokken, multiplex	nvt	geventileerd volgens voorschrift	1 dubbele wcd 1 complete aardingsvoorziening
entreehal/gang	zwevende dekvloer 30 mm (tacker-geluidisolatie) ca. 60 mm anhydriet	glad wit afgewerkt	fijn wit spuitwerk	18 graden, vloerverwarming stalen voordeurkozijn+deur (Daloc) met HPL afwerking en spion	2 lichtaansluitpunt met 2 of 3 wissel schakelaars (m.u.v. type 1) 1 enkele wandcontactdoos naast schakelaar, niet bij 3e schakelaar 1 rookmelder 1 belinstallatie
woonkamer	zwevende dekvloer	glad wit afgewerkt	fijn wit spuitwerk	22 graden, vloerverwarming	5 of 6 dubbele wandcontactdoos voor algemeen gebruik 2 lichtaansluitpunten met serieschakelaar 1 enkele wcd naast schakelaar 1 aansluitpunt bedraad cai tot in de meterkast 1 aansluitpunt bedraad kpn tot in de meterkast 1 bedrade leiding thermostaat 1 bedrade aansluiting CO ₂ detectie 1 videofoon met kleuren monitor
per pui, raam op zuid, oost en westgevel					1 loze leiding ten behoeve van optionele zonwering
keuken	zwevende dekvloer	glad wit afgewerkt	fijn wit spuitwerk	22 graden, vloerverwarming	1 of 2 lichtaansluitpunt met schakelaar 1 enkele wcd naast schakelaar (vervalt indien gecombineerd met schakelaar woonkamer)
		spatplint boven aanrecht na oplevering		*hoekkeuken 3x2 wcd's	3 of 4* dubbele wandcontactdoos voor algemeen gebruik
		aanbrengen door keukenleverancier		*parallel keuken 4x2 wcd's	1 enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap
		sauswerk boven spatplint		(2x enkele wcd per aaneengesloten werkvlak)	1 enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. vaatwasser 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. Combitron 1 loze leiding t.b.v. boiler of Quooker 1 bedrade leiding t.b.v. elektrische koken
slaapkamer 1	zwevende dekvloer	glad wit afgewerkt	fijn wit spuitwerk	22 graden, vloerverwarming	1 lichtaansluitpunt met schakelaar 1 enkele wandcontactdoos naast schakelaar * < 12 m ² dan 2 x 2 wcd's 3* dubbele wandcontactdoos voor algemeen gebruik * > 12 m ² dan 3 x 2 wcd's 1 bedrade leiding t.b.v. cai * > 20 m ² dan 4 x 2 wcd's 1 bedrade leiding t.b.v. kpn 1 bedrade aansluiting CO ₂ detectie 1 loze leiding t.b.v. data
slaapkamer 2 of 3	zwevende dekvloer	glad wit afgewerkt	fijn wit spuitwerk	22 graden, vloerverwarming	1 lichtaansluitpunt met schakelaar 1 enkele wandcontactdoos naast schakelaar * < 12 m ² dan 2 x 2 wcd's 2* dubbele wandcontactdoos voor algemeen gebruik * > 12 m ² dan 3 x 2 wcd's 1 loze leiding t.b.v. cai/data * > 20 m ² dan 4 x 2 wcd's
berging/wm-wd kast	zwevende dekvloer	behangklaar	fijn wit spuitwerk	1 verdeler met omkasting* handwiel regeling sl.kmrs	1 lichtaansluitpunt met schakelaar 1 enkele wandcontactdoos naast schakelaar 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. mv box * kan ook in 2e berging zitten 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. wasmachine* geventileerd volgens voorschrift 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. wasdroger* 1 enkele wcd t.b.v. vloerverwarmingspomp*
eventueel extra berging	zwevende dekvloer	behangklaar	fijn wit spuitwerk	geventileerd volgens voorschrift	1 lichtaansluitpunt met schakelaar 1 enkele wandcontactdoos naast schakelaar
toilet	V&B tegels 45x45	V&B wandtegels 25x33 liggend getegeld tot 150 cm+ vloer	fijn wit spuitwerk	hangtoilet, bril 43 cm, planchet 120 cm planchet kunststeen	1 lichtaansluitpunt met schakelaar
badkamer	V&B tegels 45x45	V&B wandtegels 25x33 liggend getegeld tot 220+ bij douche getegeld tot 120+ overig 15 mm verdiepte inlopdouche kunststeen dorpel schuin	fijn wit spuitwerk	24 graden, vloerverwarming handdoekradiator als bijverwarming douchescherm Hueppe, zie tek 90-120x200 cm, 8 mm hardglas met dwarsstang hard glazen planchet 125 cm hoog spiegel 130x80 cm evt extra bad en 2e toilet zie tek	2 lichtpunten met een serieschakelaar 1 enkele wandcontactdoos naast schakelaar 1 dubbele wandcontactdoos in het midden van wastafel 1 complete aardingsvoorziening 1 bedrade aansluiting handdoekradiator
balkon	prefab, antislip	geïsoleerd plaat materiaal	prefab of geïsoleerd plaatmateriaal	aluminium schuifpui	1 lichtaansluitpunt met schakelaar in woonkamer
terras	betontegels 50x50 cm				1 dubbele wandcontactdoos voor algemeen gebruik